


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **363**

29 Μαΐου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1236 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3,450 στρεμ. (0,200 στρ. + 3,250 στρ.) στη θέση «Γκιάμινι» της περιφέρειας Κοινότητας Άγναντης του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94 και Ν. 2240/94 «Περί Νομαρχ. Αυτοδ/σης».
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1, β. του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80.

β. 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.
6. Την αριθ. 808/2.5.95 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση τον Οκτώβριο 1993 από τον Νικόλαο Καραμήτρο του Κων/νου, κατοίκου Άγναντης δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση τον Οκτώβριο 1993 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και τετρακοσίων πενήντα τετρ. μέτρων (ή 3.450 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Γκιάμινι» περιφέρειας κοινότητας Άγναντης του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ, Δ,Α (0,200 στρ.) και Π: Ε Ζ Η Θ Ι, Κ, Λ, Μ, Ε (3,250 στρ.). Σύνολο 3,450 στρεμ. όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Τμήμα Ι: ΑΒΓΔΑ: 0,200 στρ.

Ανατολικά: Εκτάσεις κατεχόμενες από Ν. Καραμήτρο.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Νότια: Εκτάσεις κατεχόμενες από Ν. Καραμήτρο.

Τμήμα ΙΙ: ΕΖΗΘΙΚΛΜΕ: 3,250 στρ.

Εκτάσεις κατεχόμενες από Ν. Καραμήτρο και χέρσα έκταση (ΚΛ).

Λωρίδα δημόσιας Δασικής έκτασης και πέραν αυτής δρόμος.

Δημόσια δασική έκταση.

Λωρίδα δημόσιας δασικής έκτασης και πέραν αυτής δρόμος.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 12 Ιουνίου 1995

Ο Περιφ/κός Δ/ντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΡΕΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
εκχερσωθείσας και καταληφθείσας Δημόσιας Δασικής Εκτάσεως
υπο του Νικολαου Καραμήτρου του Κων/νου
στην θέση "Γκιαμινι" κοινότητας Αγναντης.
έκτασης ΑΒΓΔΑ 0,200 στρ. ΕΖΗΘΙΚΛΜΕ 3250 στ.
και συνολικό 3,450 στρ
για την κηρυξη της ως αναδασωτέας

κλ. 1:1000

Δημόσιες δασικες εκτάσεις
Γ 40 Β
Ε 13
I = 0,200 στρ
Δ Α
27
Ζ
33
εκτάσεις κατεχομένες υπό του Νικολάου Καραμήτρου
καταληφθείσα έκταση
Μ
94
Η
II = 3,250 στρ
35
δασοαγροτικός δρόμος
28
Λ
Θ
25
Δ.Δ.Ε
ξέρο έκταση
δημόσια δασική έκταση
47
18
Κ Δ.Δ.Ε

ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΑΡΤΗ
κλ. 1:50000 Φ. ΕΛΑΤΕΙΑ
Αγναντη

▬ Επαρχιακή οδός
— δασοαγροτικός δρόμος
■ εκχερσωθείσα έκταση

Ανήκει στην αριθ. 1236/12-5-95 απόφασή μας Λαμία 12-5-1995 Ο Δασολόγος Δ/ντής Τζιωλ. Μποεχιάννης	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 12-5-1995 Ο Δ/ντής Δασών Αθαν. Ζερβός Δασολόγος	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Αταλάντη 12-4-1995 Μιλτ. Παπαθεοδώρου Δασολόγος	Αταλάντη 10-4-1995 Ο Συντάκτης Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αμαρουσίου (ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

4. Τις 380/21.7.1993 και 64/10.2.1994 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

5. Τις 145/συν. 19/15.4.1993 και 331/συν. 40/31.8.1994 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροτξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την 143/1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) επί του βασικού οδικού δικτύου και ειδικότερα στα Ο.Τ. 464, 465 και 940 με τη μετατόπιση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών όπως φαίνεται στα σχετικά δύο πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57485/1995 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στο κατά το άρθρο 1 τροποποιούμενα Ο.Τ. τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο με τη μετατόπιση αυτού, του πλάτους του παραμένοντος τέσσερα (4) μέτρα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Μαΐου 1995

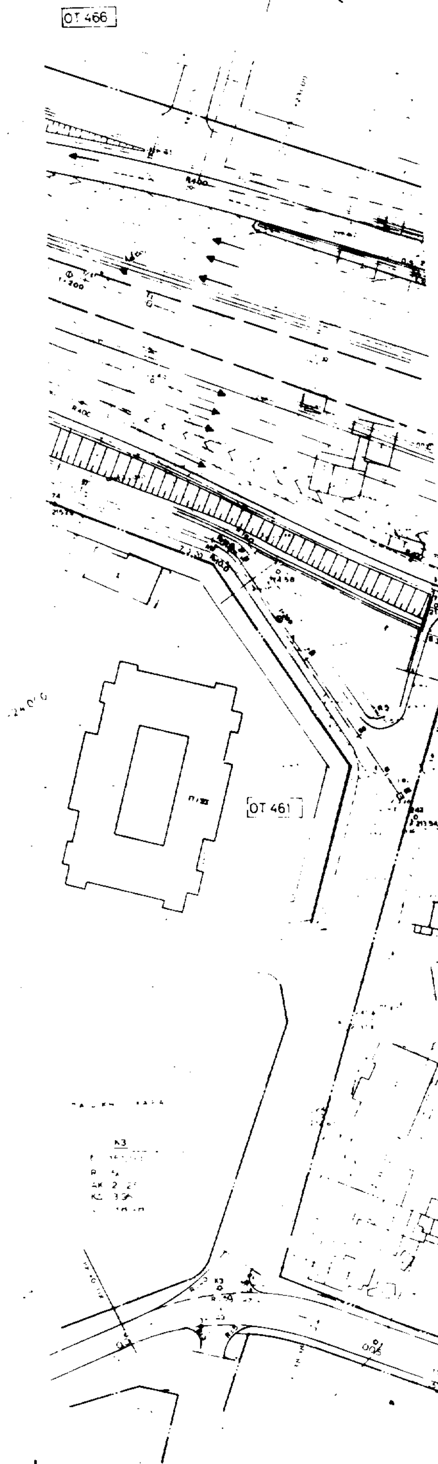
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

HELLENIC REPUBLIC
MINISTRY OF ENVIRONMENT
PHYSICAL PLANNING & P.WORKS
GENERAL SECRETARIAT OF PUBLIC WORKS
SPECIAL SERVICE OF PUBLIC WORKS
TRANSPORTATION PROJECTS IN ATTICA

ΕΛΕΥΘΕΡΑ ΛΕΩΦ. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ-ΣΤΑΥΡΟΥ-Α/Δ ΣΠΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ : Α. Κ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΜΕΧΡΙ Α. Κ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ

ELEFSINA-STAVROS-SPATA AIRPORT MOTORWAY

SECTION: KIFISIAS AV. INTERCHANGE TO PALLINI INTERCHANGE

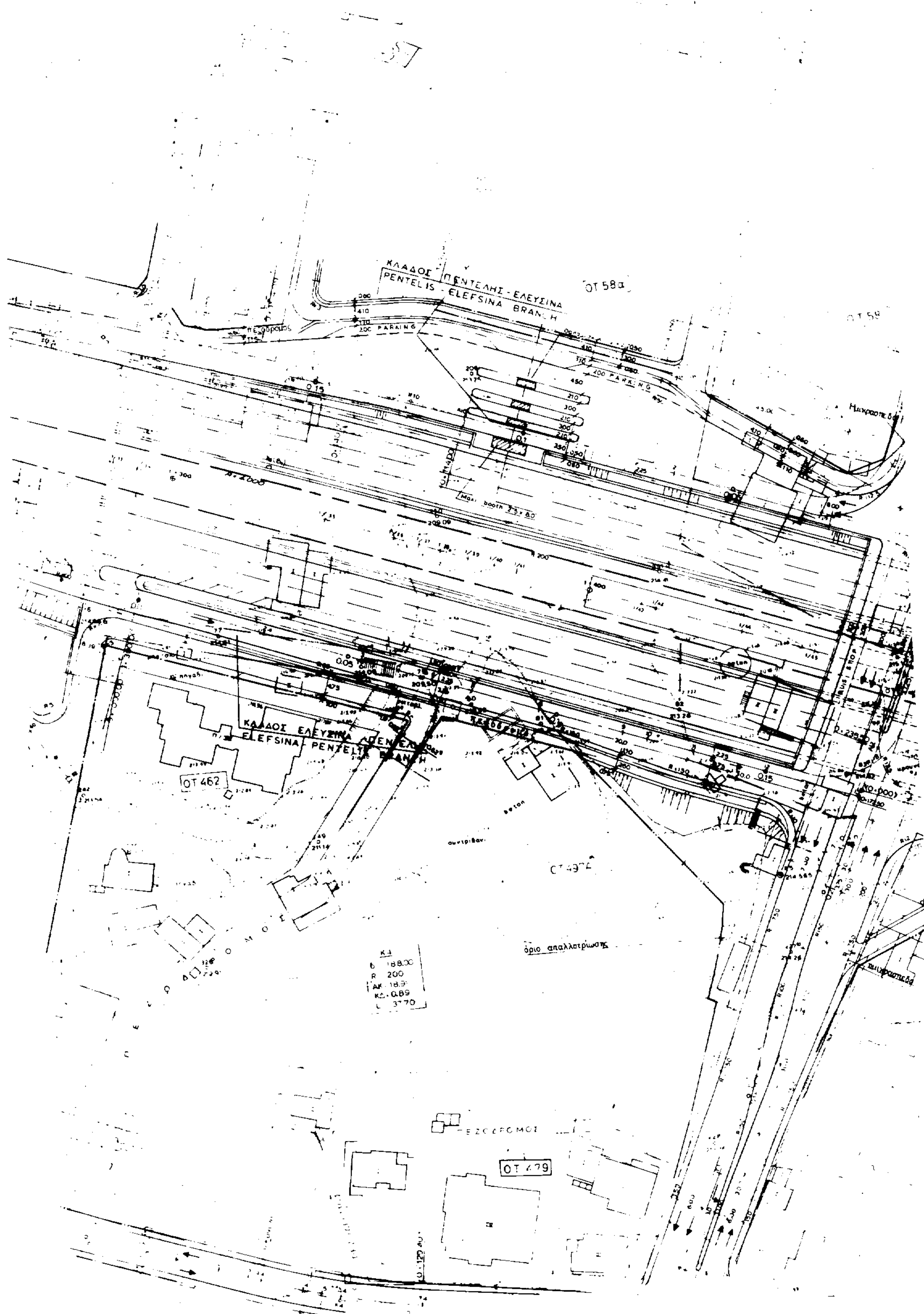
ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
PRELIMINARY ROAD DESIGN

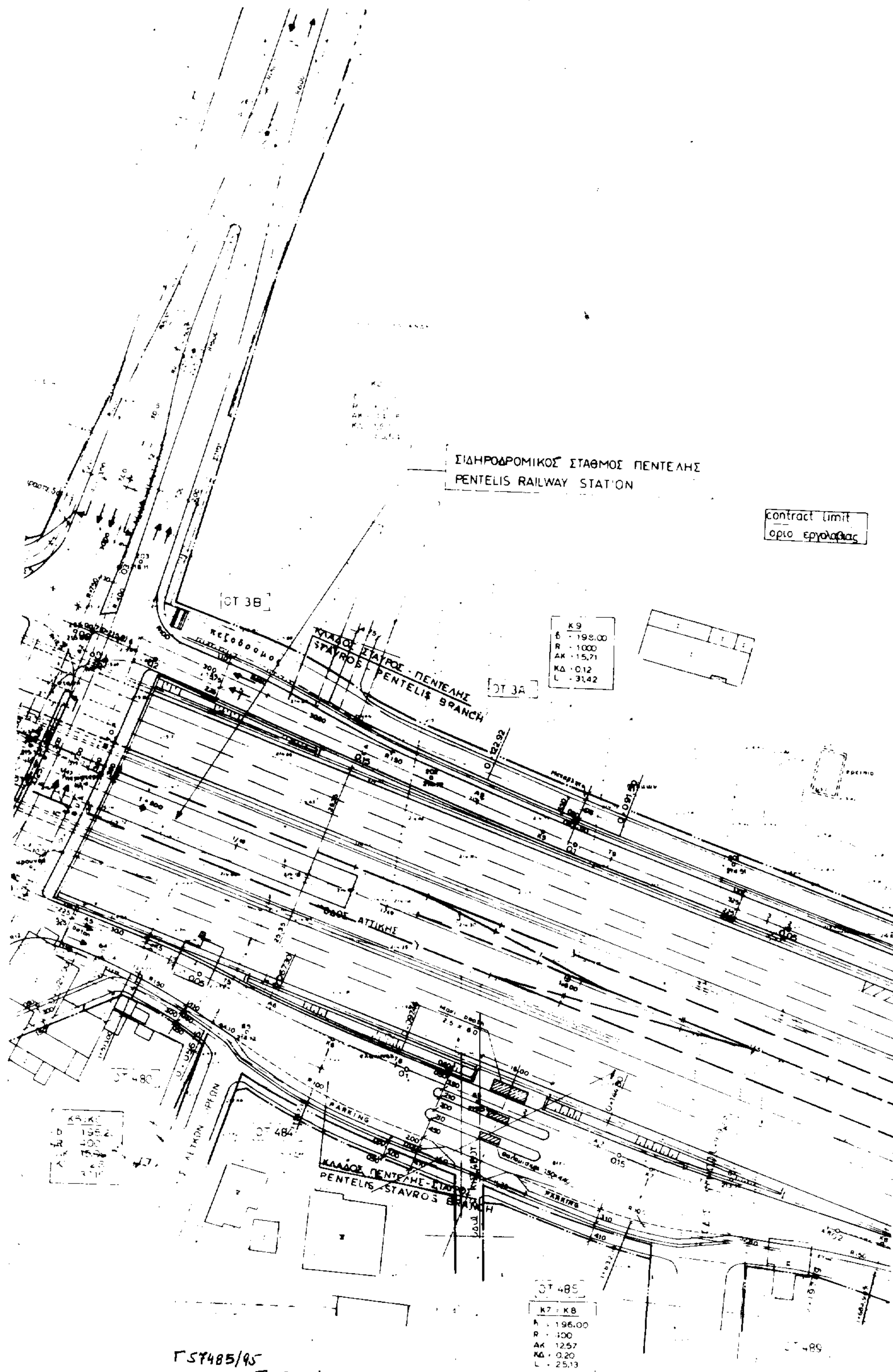
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
LAYOUT PLAN

(1 + 180 - 1 + 678)
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ ΕΩΣ ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ
MESOGION ROAD TO LEONIDIOU ROAD

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ DWG Nº 2.4 β	ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΣ CONSULTING GROUP: Ε.Μ.Α. ΕΠΕ / Δ. ΜΠΙΣΔΑΡΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ / ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΑΧΑΙΡΑ ΑΕ — "E.M.A." LTD / "D. BISDARIS ASSOCIATES" LTD / "MACHERAS CONSULTING ENG" SA			
ΚΛΙΜΑΚΑ SCALE 1:500	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ REVISION	ΟΝΟΜΑ - NAME	ΗΜΕΡ. DATE	ΥΠΟΓΡΑΦΗ SIGNATURE
	ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΣ CONSULTANT	Ι. ΔΡΑΓΟΜΑΝΟΒΙΤΣ	7-10-92	
	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ DESIGNED	Δ. ΜΠΙΣΔΑΡΗΣ		
		Θ. ΣΠΑΘΗΣ - Γ. ΠΑΝΑΓΟΣ		
ΕΥΔΕ ΣΥΓΚ. ΕΡΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ S.SPW TRANSPORTATION PROJECTS IN ATTICA	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ CHECKED SUPERVISION ENG.	Γ. ΝΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ		
	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΤΜΗΜ/ΧΗΣ CHECKED DIVISION HEAD	Ε. ΚΑΛΛΙΦΟΥΤΗ		
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΔΙΕΥΘ. REVIEWED DEPARTMENT HEAD	Χ. ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ		
Δ/ΝΣΗ ΜΕΛ. ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ROAD PLANING DIRECTION	ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ APPROVED	Ε. ΚΑΡΑΤΖΙΚΟΥ Β. ΤΣΙΡΑΓΑΚΗΣ Κ. ΣΚΙΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΜΠΑΡΤΖΙΩΤΗΣ		
	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ APPROVAL	ΔΜΕΟ α/ο/03	15-1-93	

1991


ΚΛΑΔΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΕΛΕΥΣΙΝΑ
PENTELIS - ELEFSINA BRANCH
ΟΤ 58α
PARKING
ΚΛΑΔΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑ - ΠΕΝΤΕΛΗ
ELEFSINA - PENTELIS BRANCH
ΟΤ 462
ΟΤ 479
όριο απαλλοτρίωσης



Γ 57485/95
Τροποποίησις του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αμαρουσίου (ν. Αττικής)

19-4-1995
Ο Δ/ντής
Γερ. Αποστολάτος

Αρ. φ. 128/95
συν. σχ. 2

ΟΤ 509

ΟΔΟΣ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΠΟΛΙΟΡΚΗΜΕΝΩΝ

ΡΑΜΠΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ ΕΡΓΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜ ΕΡΓΩΝ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

HELLENIC REPUBLIC
MINISTRY OF ENVIRONMENT
PHYSICAL PLANNING & P. WORKS
GENERAL SECRETARIAT OF PUBLIC WORKS
SPECIAL SERVICE OF PUBLIC WORKS
TRANSPORTATION PROJECTS IN ATTICA

ΕΛΕΥΘΕΡΑ ΛΕΩΦ. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ·ΣΤΑΥΡΟΥ·Α/Δ ΣΠΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ : Α. Κ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΜΕΧΡΙ Α. Κ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ

ELEFSINA·STAVROS·SPATA AIRPORT MOTORWAY

SECTION: KIFISIAS AV. INTERCHANGE TO PALLINI INTERCHANGE

ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
PRELIMINARY ROAD DESIGN

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
LAYOUT PLAN

(0+00 - 0+270)
ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΕΩΣ ΥΜΗΤΤΟΥ
AMAROUSIOU-CHALANDRIOU ROAD TO HIMITOU ROAD

ΑΡ ΣΧΕΔΙΟΥ DWG N° **2.1β**	ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΣ: Ε. Μ. Α. ΕΠΕ; Α. ΜΠΙΣΔΑΡΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ; ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΑΧΑΙΡΑ ΑΕ	CONSULTING GROUP: E. M. A. LTD; D. B. SDARIS ASSOCIATES LTD; MACHAIRAS CONSULTING ENG. SA		
ΚΛΙΜΑΚΑ SCALE **1:500**		ΟΝΟΜΑ NAME	ΗΜΕΡ DATE	ΥΠΟΓΡΑΦΗ SIGNATURE
	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ · REVISION			
	ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ CONSULTANT	Α. ΜΠΙΣΔΑΡΗΣ	7-10-90	
	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ DESIGNED	Ι. ΔΡΑΓΟΜΑΝΟΒΙΤΣ		
		Θ. ΣΠΑΘΗΣ-ΓΠΑΝΑΓΟΣ		
ΕΥΔΕ ΣΥΓΚ ΕΡΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ / S.SPW TRANSPORTATION PROJECTS IN ATTICA	ΕΛΕΧΘΗΚΕ CHECKED ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ SUPERVISION ENG	Γ. ΝΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ		
	ΕΛΕΧΘΗΚΕ CHECKED ΤΜΗΜ/ΚΗΣ DIVISION HEAD	Ε. ΚΑΛΛΑΦΟΥΤΗ		
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ · REVIEWED ΠΡΟΙΣΤ · DEPARTMENT HEAD	Σ. ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ		
Δ/ΝΣΗ ΜΕΛ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ / ROAD PLANING DIRECTION	ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ APPROVED	Σ. ΚΑΡΑΤΣΙΚΟΥ; Ρ. ΤΣΙΡΑΓΑΚΗΣ; Γ. ΣΚΙΑΔΟΠΟΥΛΟΣ; Α. ΜΠΑΡΤΖΙΩΤΗΣ		
	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ APPROVAL	ΔΜΕΟ/α/ο/93	10-1-91	

1991

ΟΔΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ — ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ

Ο.Τ 508

ΤΕΛΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ — Α/Κ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
Χ.Θ 5 + 437.76

ΑΡΧΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Α/Κ ΚΗΦΙΣΙΑΣ Α/Κ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
Χ.Θ 0 + 000

ΚΟ
x = −14024.00
y = −23323.80

Χ.Θ 0+22.24

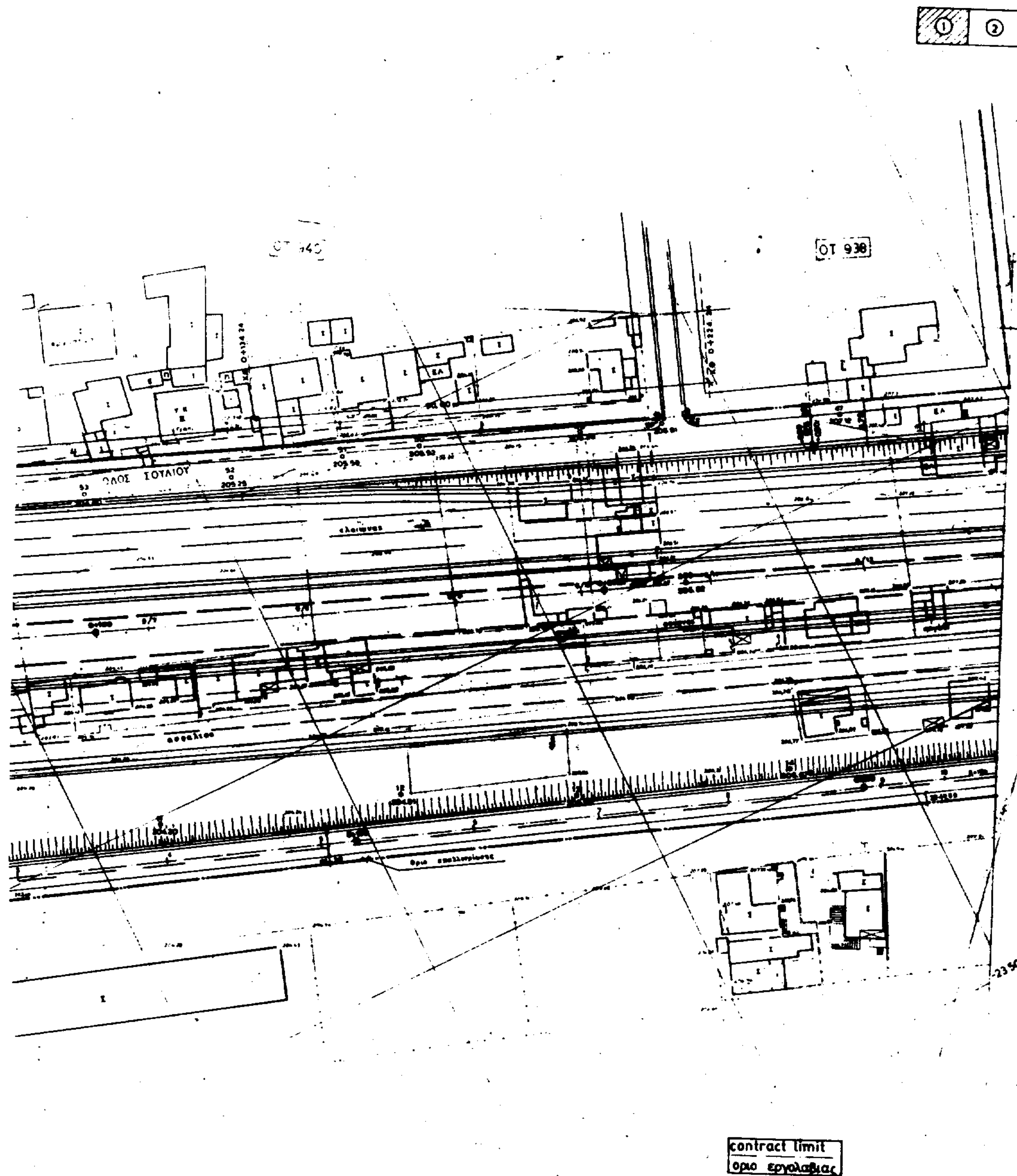
ΟΤ 514

ΥΠΟΓΕΙΟ

HELLENIKA A.E.

ΟΔΟΣ ΧΕΙΜΑΡΑΣ

ΟΔΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ — ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ



Γ57485/95
Τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αμαρουσίου (ν. Αετίων)

19. 4. 1995
Ο Δ/ντής
Γεω. Αποστολάτος

Αρ. φ. 128/95
συν. σχ. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 61264 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154).

3. Την 651/23/5.1.1995 απόφαση του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 11).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 5.10.1994 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 128982/29.12.1994 έγγραφο του Δήμου Αθηναίων.

7. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 1772/1989.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Ιθάκης 97, φερόμενο ως ιδιοκτησία Χυτήρογλου Ευδοκίμου, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 61264/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες μ' αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο, πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 (Περί ΓΟΚ) εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαΐου 1995

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ



Γ.61264/95

2 Μαΐου 1995
ο Διευθυντής

αριθ. φύλ. 136/95

Υπουργειο ΠΕ ΧΩ ΔΕ
Δ/νση Πολεοδομικου Σχεδιασμου
Τμημα Παραδοσιακων Οικισμων

περιοχη ΙΘΑΚΗΣ 97 — ΑΘΗΝΑ

θεμα — ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ — ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤ. ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ ΕΥΔΟΚΙΜΟΥ

κλιμακα 1:1000

αρ. σχεδιου